

ПЕРЕПЛАНУВАННЯ СИСТЕМИ
КУЛЬТУРНО-ПОБУТОВОГО
ОБСЛУГОВУВАННЯ МІСТА ВІННИЦЯ
З МЕТОЮ ЗМЕНШЕННЯ
ПАСАЖИРОПОТОКІВ

Ст.гр. БМ-18м
Кулакова В.І.

Актуальністю теми даної роботи є те, що з часом змінюється соціальний устрій населення, воно потребує змінити структуру міста та підвищити ефективність вулично-дорожньої мережі.

Наведемо приклад, коли на сьогоднішній день різко зріс рівень автомобілізації, як наслідок відбувається перевантаження вулично-дорожньої мережі міста. Для вирішення цієї проблеми необхідно запропонувати ефективні містобудівні заходи, які зможуть обмежити рух транспорту в центрі міста, розвантажити вулично-дорожню мережу.

Метою роботи є перепланування системи культурно-побутового обслуговування міста аби розвантажити вулично-дорожню мережу та підвищити ефективність транспортної доступності міста Вінниця.

Щоб досягти мети потрібно вирішити наступні задачі:

- проаналізувати принципи формування вулично-дорожньої мережі міста;
- дослідити транспортну мережу міста Вінниця;
- дослідити систему культурно-побутового обслуговування м. Вінниці;
- запропонувати методіку щодо покращення функціонування вулично-дорожньої мережі міста Вінниця.

Наукова новизна одержаних результатів полягає в підході до питання вдосконалення роботи вулично-дорожньої мережі міста завдяки зміні формування системи обслуговування населення міста:

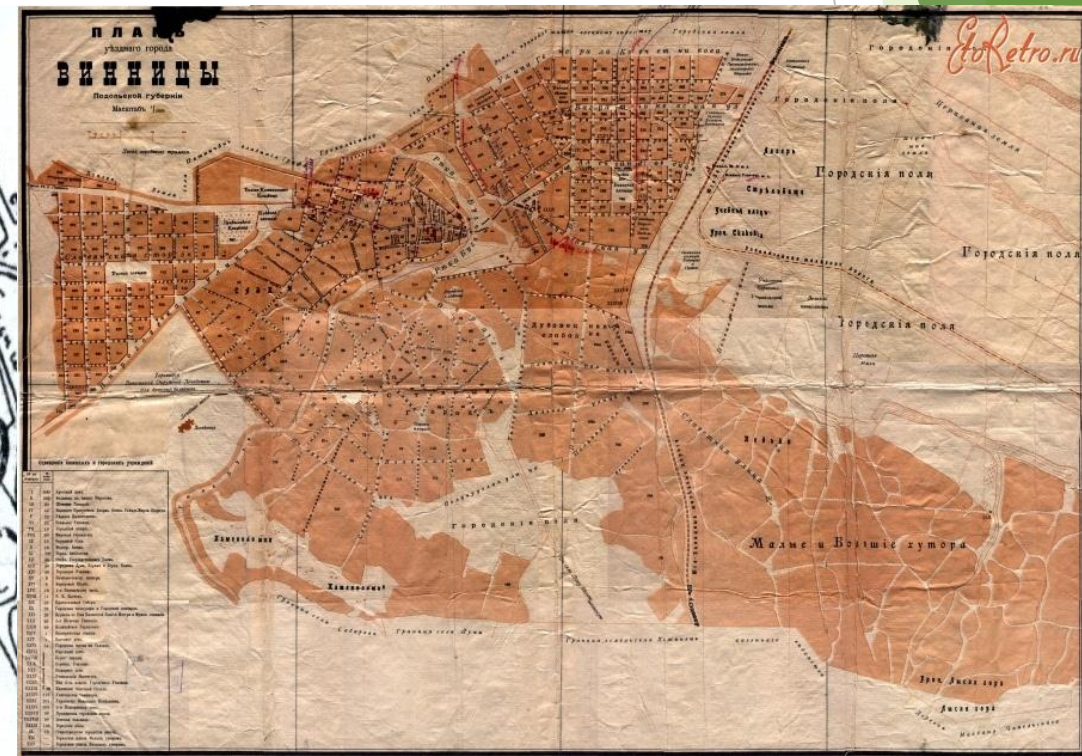
- покращено систему обслуговування міста методом розосередження загальноміського центру між районами міста для зменшення навантаження на вулично-дорожньої мережі;
- підвищено безпеку та покращено екологію;
- вперше запропоновано аналітичну формулу визначення кількості центрів тяжіння;
- набув розвитку підхід щодо формування системи КПО населення міста.

План міста Вінниця

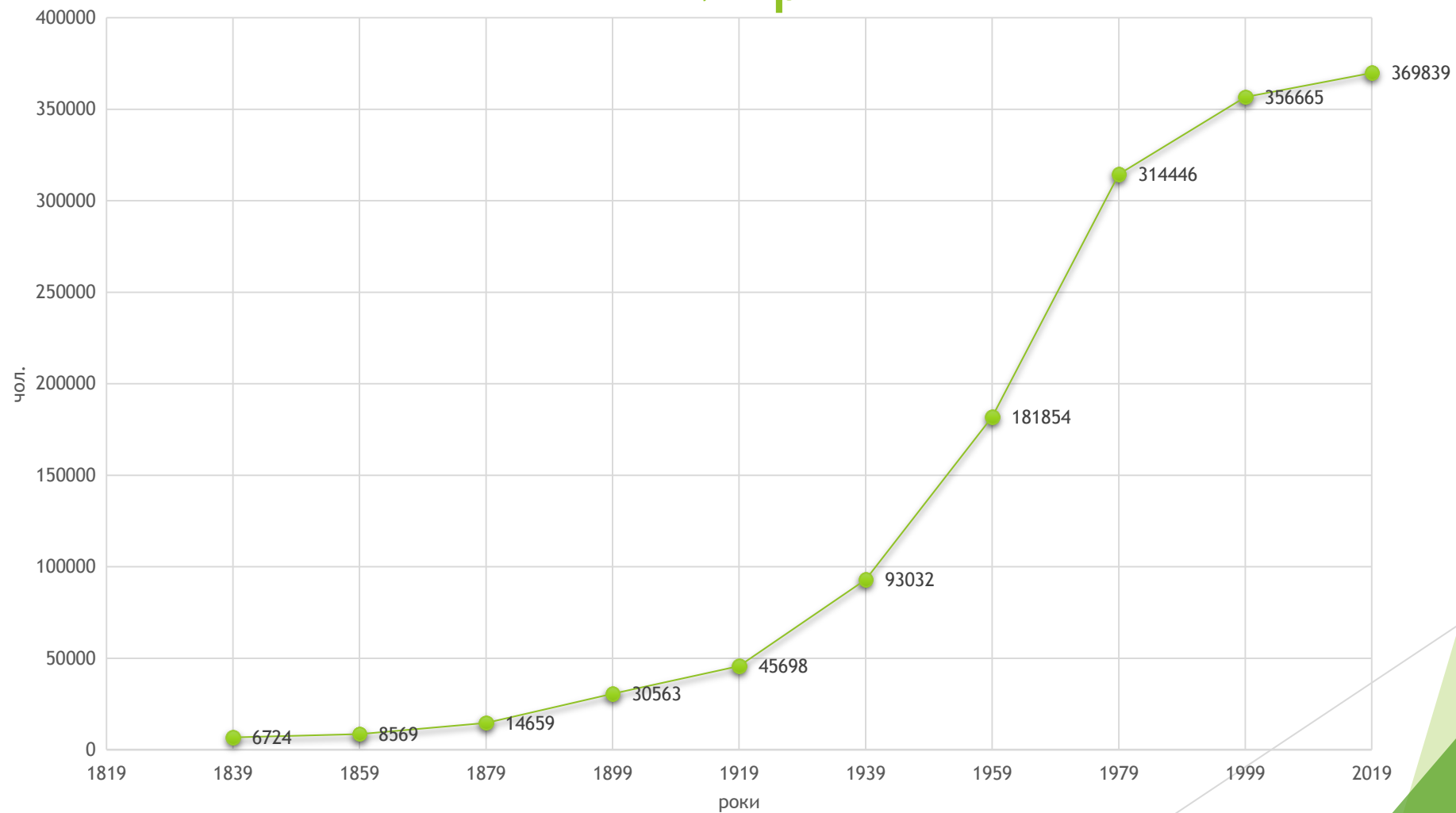
1913 рік



1916 рік



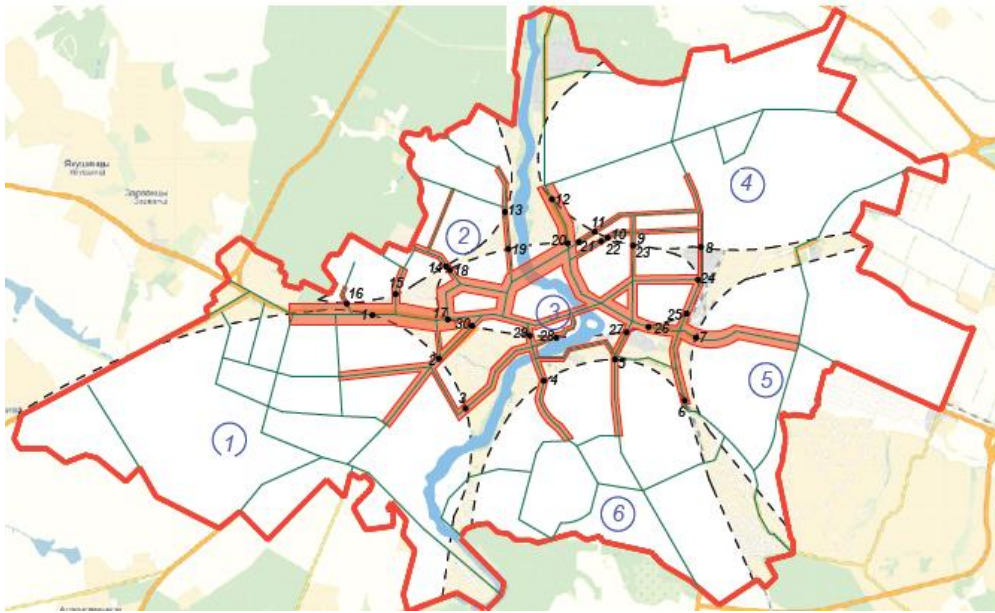
Графік росту населення в місті Вінниця



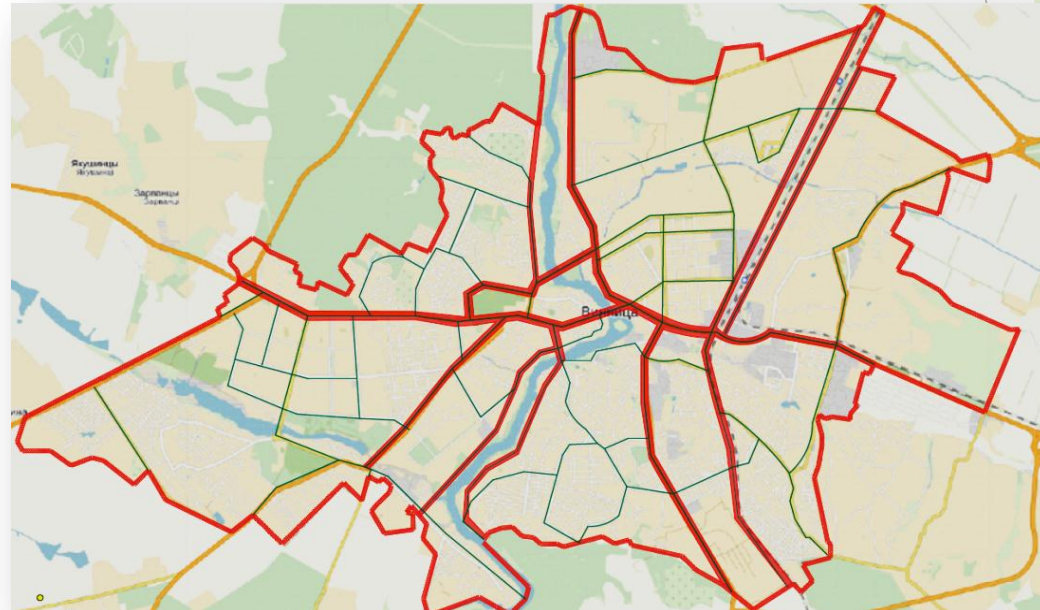
Епюра інтенсивності транспортних потоків

ПОТОКІВ

До перепланування

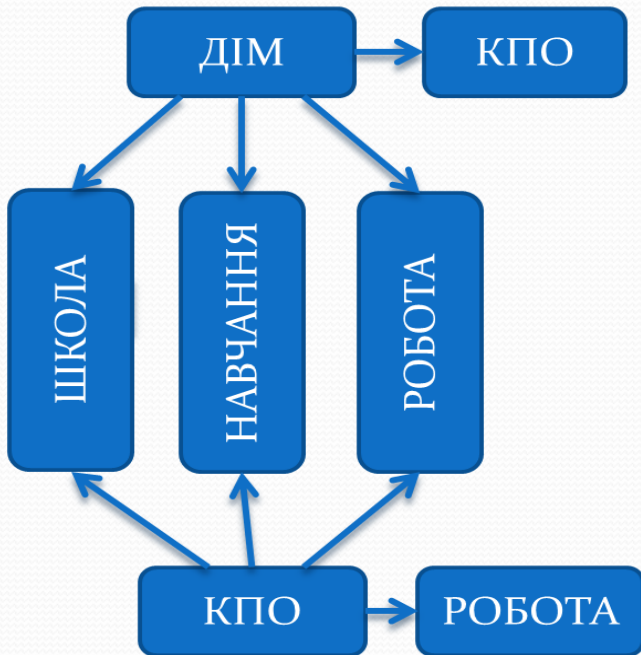


Після перепланування

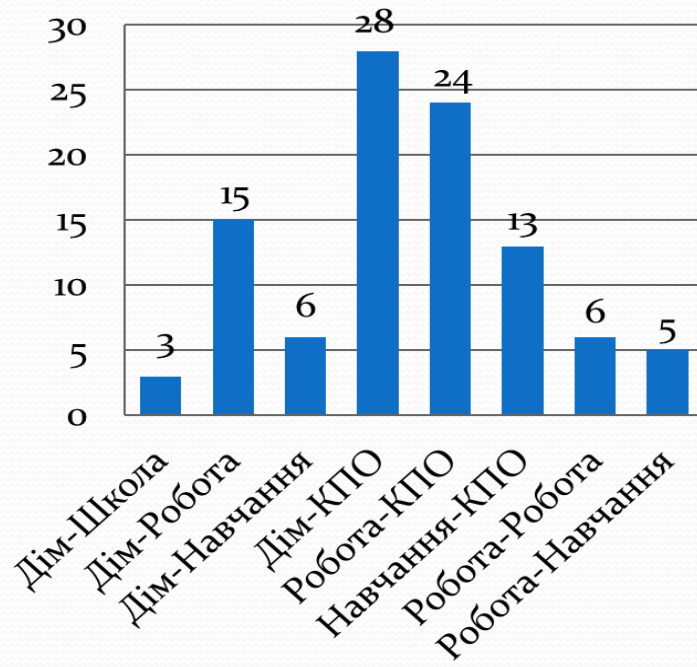


Транспортні поїздки до центру міста

Модель попиту

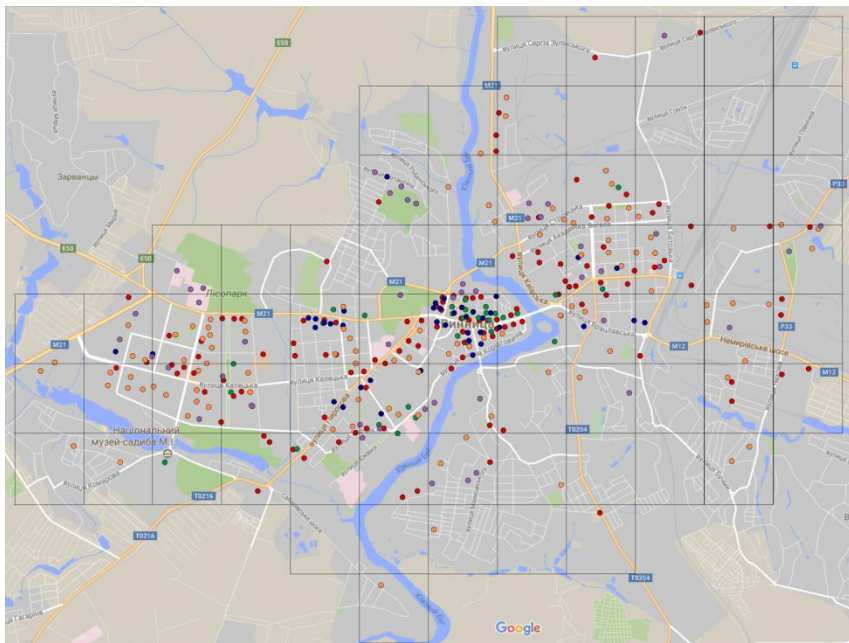


Кількість здійснення кореспонденцій до центру міста

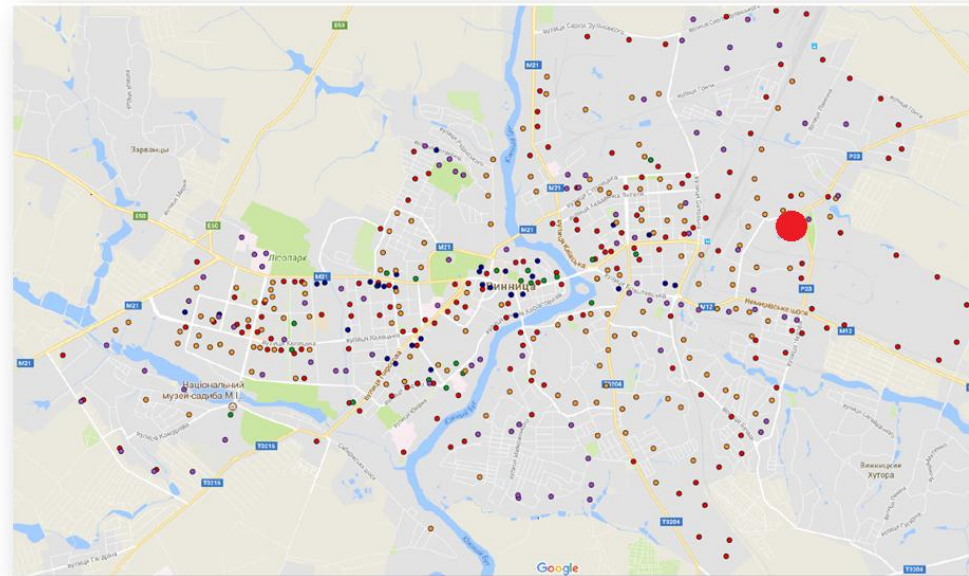


Точкова планограма закладів КПО міста Вінниця

До перепланування

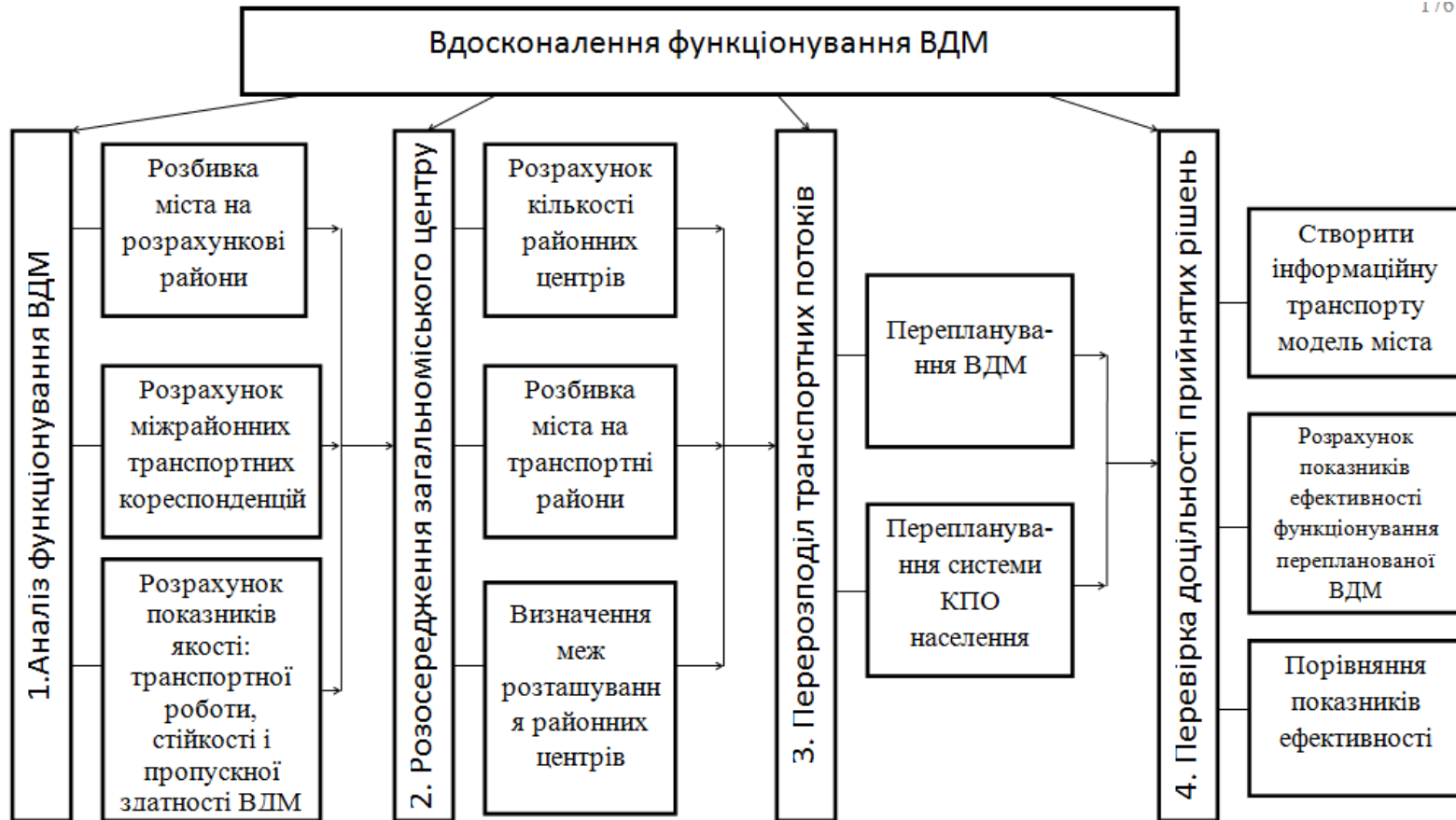


Після перепланування



Алгоритм прийняття рішень щодо вдосконалення функціонування ВДМ

1 / 0



Ситуаційна схема M1:2000

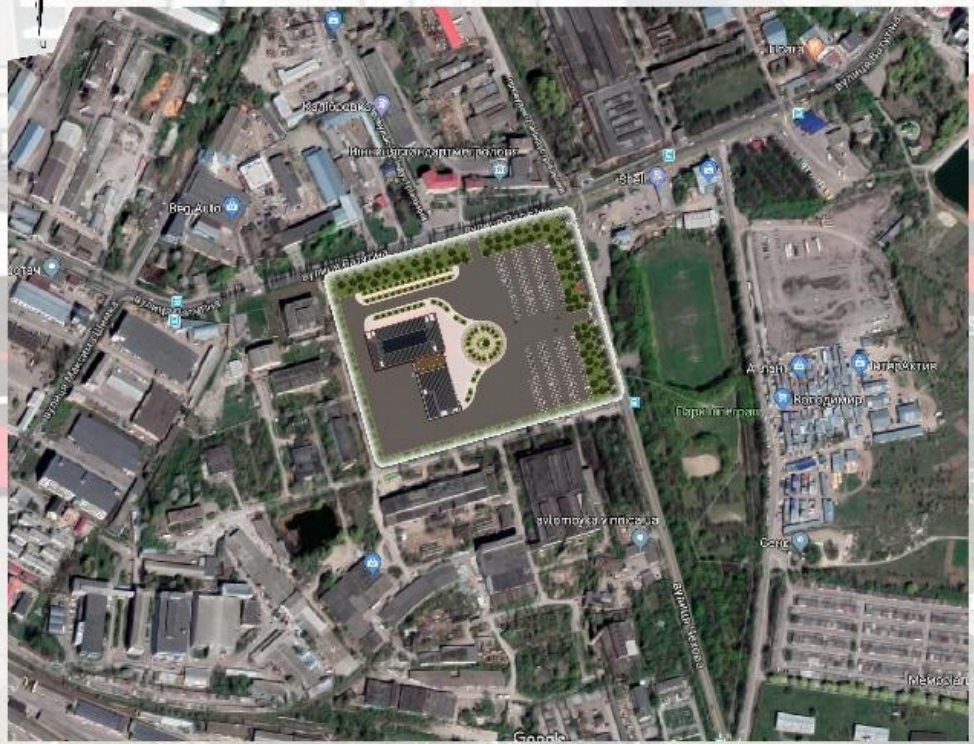


Схема розміщення в плані міста



Генеральний план M1:500

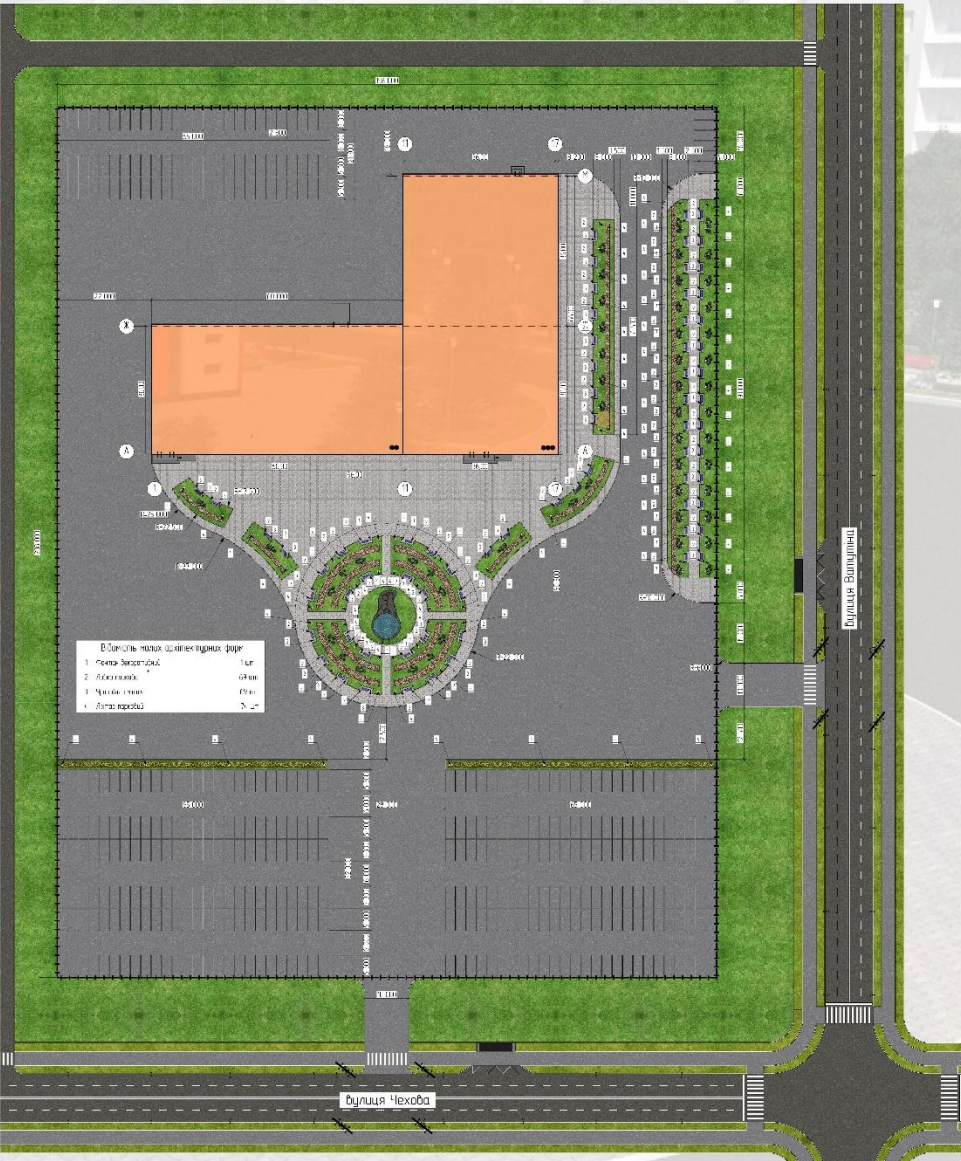


Техніко-економічні показники

Площа території	3,29 га	Площа забудови	4,195 м ²
Площа забудови	4,197 м ²	Площа озеленення	1959 м ²
Відсоток забудови	13,21 %	Відсоток тиссаєвого покриття	79,7 %
Площа озеленення	20 га	Підсвітленість	2/3 nat.
Площа асфальто-цементного покриття	2245,8 м ²	Екологічність покриття	II ст.

Дендрологічний план М1:500

Креслення розпланування та план МАФів М1:500

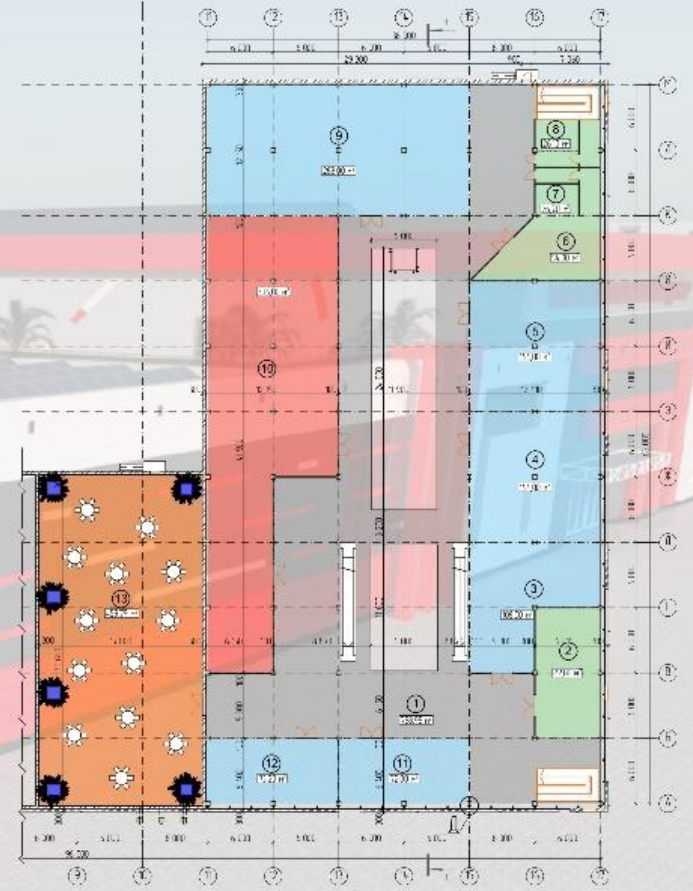
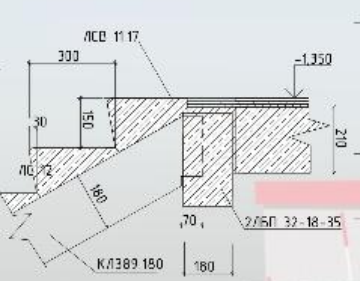
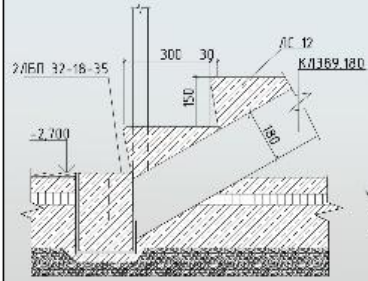


План фундаментів M1200

План 3 поверху M1200

Вузел А M120

Вузел Б M120



План 1 поверху M1200



Експлікація приміщень 3 поверху

№ прим.	Назва приміщення	Площа, кв. м	Дов. прим.
1	Кабінет	756,35	
2	Робочий адміністративний	712,00	
3	Будунок	128,00	
4	Будунок	163,00	
5	Будунок	181,00	
6	Технічне приміщення	14,00	
7	Частковий с/будунок	26,70	
8	Увізний с/будунок	270,90	
9	Будунок	268,00	
10	Зона з технічними приміщеннями	216,00	
11	Будунок	72,00	
12	Будунок	71,20	
13	Веранда	179,75	
Загалом		2622,74	

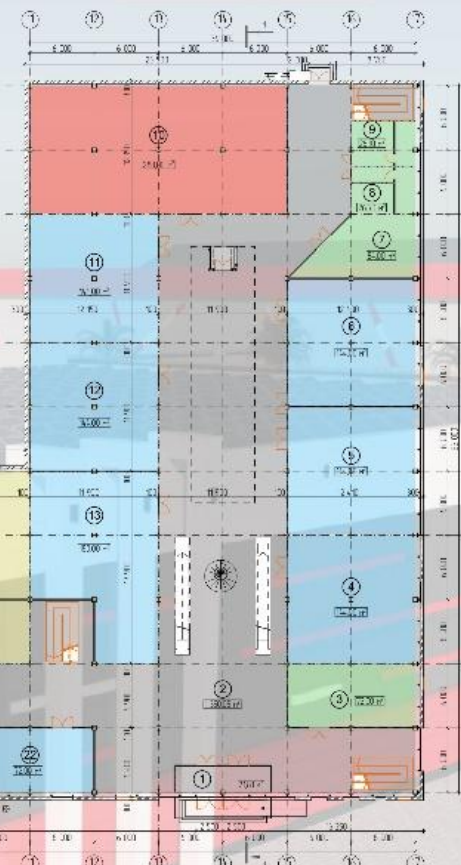
Кольорова схема приміщень

Група приміщень	Площа, кв. м	Сума
Позаштатні приміщення	176,30	
Спеціальні приміщення	176,30	
Будунок	821,20	
Секція адміністративна	181,00	
Техніч.	159,75	

Візуалізація будівлі



План 1 поверху M1:200



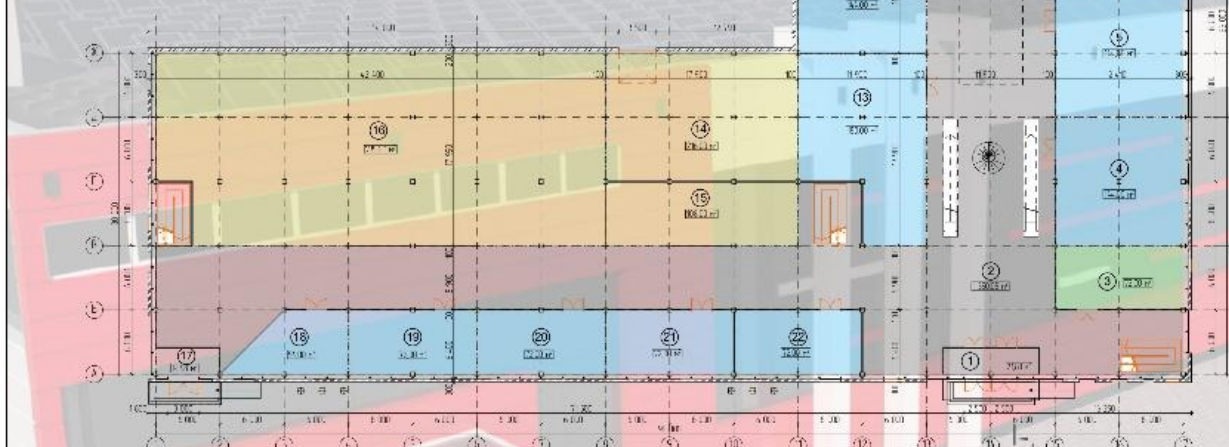
Експликація приміщень 1 поверху

№ прим.	Найменування	Площа м ²	Прим.
1	Коридор	2191	
2	Коридор	185,05	
3	Технічна об'єкція	72,00	
4	Будинок	144,00	
5	Будинок	144,00	
6	Будинок	144,00	
7	Технічне приміщення	51,00	
8	Чоловічий санвузол	26,10	
9	Жінки, санвузол	26,10	
10	Коридор особличих приміщень	289,00	
11	Будинок	144,00	
12	Будинок	144,00	
13	Будинок	144,00	
14	Будинок (включено в приміщення)	22,26	
15	Будинок (включено в приміщення)	140,24	
16	Коридор	171,25	
17	Коридор	4,25	
18	Будинок	54,00	
19	Будинок	29,00	
20	Будинок	29,00	
21	Будинок	72,00	
22	Будинок	29,00	
Всього		3893,73	

Класифікація схем приміщень

Код прим.	Група приміщень	Площа м ²	Ціна
1-10	Спеціальне призначення	1791,75	
11-22	Спеціальне призначення	119,80	
1-22	Будинок	144,00	
1-22	Заклад харчування	269,00	
1-22	Санвузол	72,21	

План 2 поверху M1:200



Експликація приміщень 2 поверху

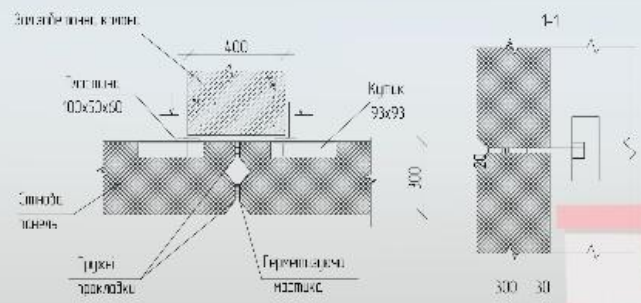
№ прим.	Найменування	Площа м ²	Прим.
1	Коридор	2261,75	
2	Технічне приміщення	92,00	
3	Будинок	144,00	
4	Будинок	144,00	
5	Будинок	144,00	
6	Технічне приміщення	74,00	
7	Чоловічий санвузол	26,10	
8	Жінки, санвузол	26,10	
9	Коридор особличих приміщень	289,00	
10	Будинок	144,00	
11	Будинок	144,00	
12	Будинок	144,00	
13	Будинок	144,00	
14	Будинок	144,00	
15	Будинок	144,00	
16	Будинок	144,00	
17	Будинок	144,00	
18	Будинок	144,00	
19	Будинок	144,00	
20	Будинок	144,00	
21	Будинок	144,00	
22	Будинок	144,00	
Всього		19417,5	

Класифікація схем приміщень

Код прим.	Група приміщень	Площа м ²	Ціна
1-22	Спеціальне призначення	2261,75	
1-22	Спеціальне призначення	274,00	
1-22	Будинок	216,00	
1-22	Заклад харчування	269,00	

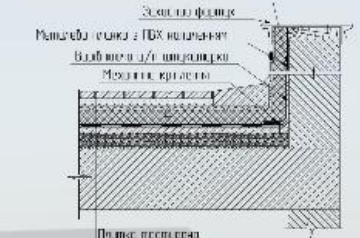
План перекриття М1:200

Вузел Д М1:20



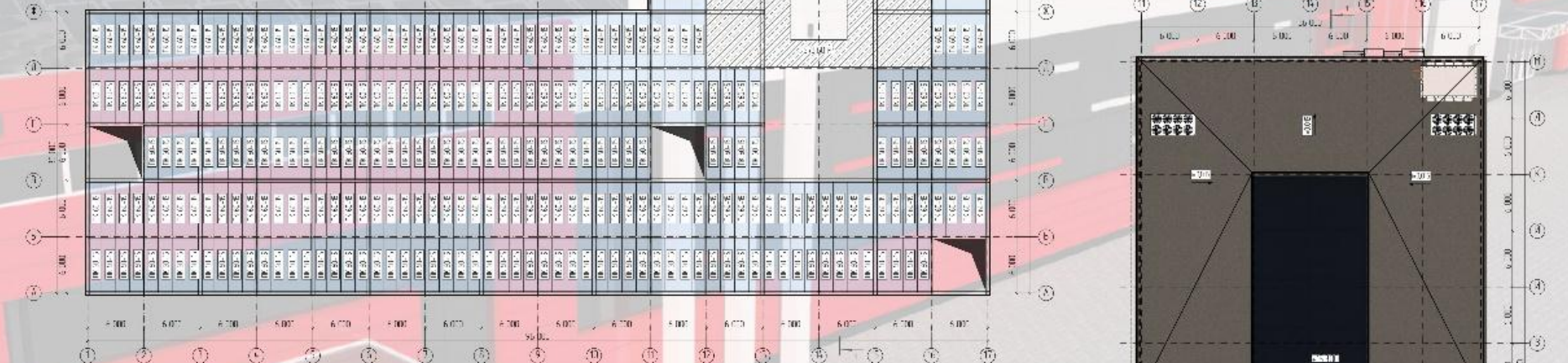
Вузел Г М1:20

Мокрошпальний підлога-обла гвинтяться



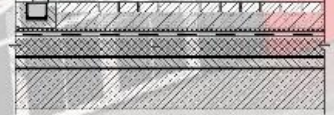
- Підлога протидіє
- Суми ш/п
- Зовнішній захист стіни
- Противопоже захист
- Теплоізоляція з екструдованого поліуретану
- Шлях розсіювання звуку
- Гідроізоляція з ПВХ мембраною
- Зовнішній захист стіни
- Стяжка з легкого бетону
- Підлога
- 3/4 палила покриття
- Шпатель

План перекриття М1:200

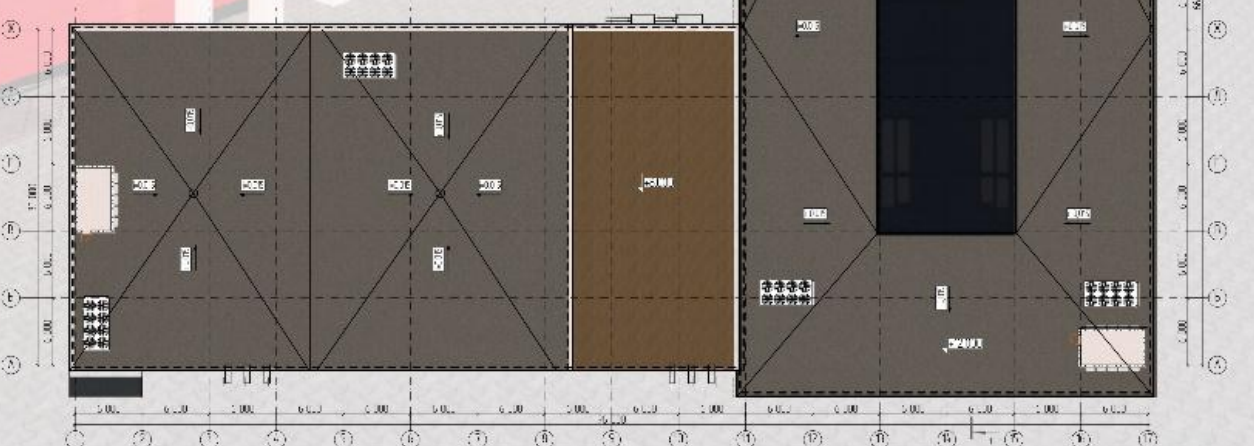


Вузел В М1:20

Лінійна система водовідведення з гідроізоляцією



- Підлога протидіє
- Шлях розсіювання звуку
- Термоізоляція
- Дренажна система
- Теплоізоляція з екструдованого поліуретану
- Шлях розсіювання звуку
- Гідроізоляція з ПВХ мембраною
- Зовнішній захист стіни
- Підлога
- 3/4 палила покриття
- Шпатель



Фасад в осях 1-17 M1:50



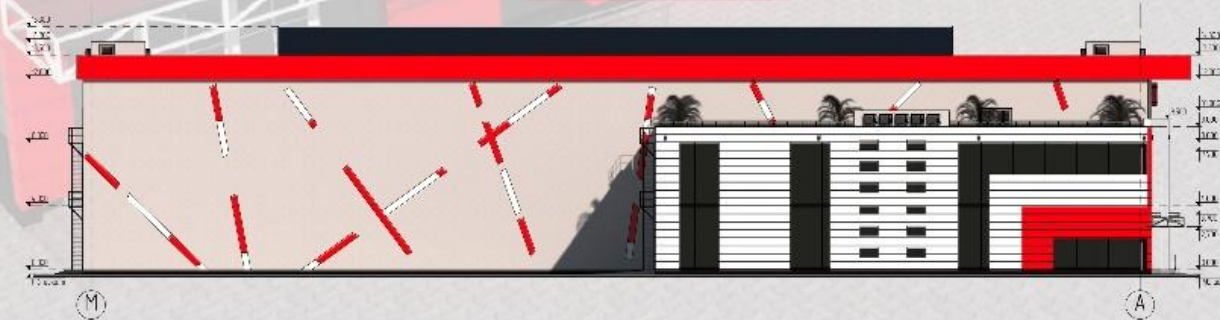
Фасад в осях 17-1 M1:50



Фасад в осях А-М M1:50



Фасад в осях М-А M1:50



Візуалізація будівлі



Візуалізація будівлі

