

ОСОБЛИВОСТІ АРХІТЕКТУРНИХ РІШЕНЬ ТА ВИМОГ ДО ПРОЄКТУВАННЯ СУЧАСНИХ ІНДИВІДУАЛЬНИХ БУДИНКІВ КОТЕДЖНОГО ТИПУ

¹Вінницький національний технічний університет

Анотація

У даній роботі висвітлені сучасні вимоги до архітектурних вирішень будинків котеджного типу, які сьогодні суттєво відрізняються своїми особливостями проектування від класичних будівель. Розкрито новітні технології та сучасну стилістику у проектуванні котеджів, забезпечуючи їх унікальні концепції для будівництва.

Ключові слова: проекти, котеджний тип, сучасний стиль, індивідуальне проектування.

Abstract

This paper highlights the modern requirements for architectural solutions of cottage-type houses, which today differ significantly in their design features from classic buildings. The latest technologies and modern stylistics in the design of cottages are revealed, providing their unique concepts for construction.

Keywords: projects, cottage type, modern style, individual design.

Вступ

Житло – це певний мікросвіт, у якому проходить життя та зосереджуються численні зв'язки. Тому, одним із основних завдань дизайнерської та планувальної науки є дослідження особливостей архітектурних рішень та вимог до проектування будинків котеджного типу. [1]

Архітектурні умови для сучасних індивідуальних котеджів забезпечують не тільки повноцінний побут і відпочинок, але й всебічний гармонійний розвиток особистості.

Метою статті є визначення та висвітлення характерних особливостей архітектурних рішень та вимог до проектування сучасних будинків котеджного типу.

Результати дослідження

У процесі створення сучасних будівель дизайнери орієнтуються в першу чергу не на традиційне проектування та будівництво, а на уподобання власників, які зазвичай полягають в оригінальності дизайну, функціональності приміщень і загальному комфорту житла.

При цьому в проектах котеджів в сучасному стилі чітко проглядаються такі відмітні риси:

- Єдність з природним середовищем
- Простота форм
- Відкритість і прозорість
- Екологічність

Сучасні будинки створюють таким чином, щоб вони гармонійно вписувались в навколишнє середовище і були інтегровані в ландшафт. Такі будинки здаються природним продовженням природи.

У створенні сучасних проектів переважають аскетичні тенденції: таким котеджам притаманні мінімалізм і простота, відсутні екстравагантний декор і химерні елементи. Індивідуальність підкреслюється текстурою матеріалів, їх кольором, формою, а також освітленістю.

Завдяки масштабному панорамному скління стираються кордони між житловим приміщенням і зовнішнім середовищем. Близькість і візуальний контакт з природою здійснюється також за допомогою створення терас, мансард і відкритих балконів.

Сьогодні при проектуванні сучасних котеджів перевагу віддають застосуванню екологічно чистих, натуральних матеріалів. До їх числа відносять камінь, метал, кераміка, дерево, скло і бетон.

Новітня архітектурна стилістика досить обширна. У створенні проектів будинків віддається перевага одному або кільком стилям, таким як:

-хай-тек

- мінімалізм
- європейський модернізм
- фахверк
- стиль Ф.Л. Райта [2].

У сучасних проєктах максимальну увагу відводять раціональному плануванню і якості комунікації, також враховують економічність будівництва і довгий термін експлуатації житла, При цьому важлива індивідуальність будівлі- повторення і серійність тут неприпустимі [3].

Крім функціональних особливостей, сучасні конструкції індивідуальних котеджів повинні обов'язково мати наступні технічні якості:

- продуманість планування, яка полягає в раціональному і корисному використанні всього наявного простору. Сам будинок, у відповідності з проєктом, може мати як компактні розміри, наприклад, 120 м², так і великі параметри (понад 200 м²), але лише ефективне використання всієї площі, спрямоване на створення комфорту, робить котедж сучасним.
- ідеальні комунікації. У сучасних проєктах прокладка кожного метра електропровідних, водопровідних, каналізаційних і газових труб ретельно продумується таким чином, щоб використовувати для цієї мети мінімальну площу. Такий підхід не тільки здешевлює витрати на матеріали, але і забезпечує більш надійну і безпечну експлуатацію комунікацій.
- перспективність проєкту. Сучасне будівництво передбачає застосування новітніх технологій і матеріалів, які гарантують енергоефективність, довговічність і екологічність.
- економічність. Загальна вартість проєкту і будівництва сучасного індивідуального котеджу повинна бути бюджетною.

Сучасний стиль «модерн» став першим революційним перебігом, який визначив основні характерні риси властиві новітнім будівлям, як:

- чітка геометрія у створенні форм
- плоскі або односкіли, що характеризуються мінімальним кутом нахилу даху
- застосування сучасних будівельних матеріалів і новітніх технологій
- вільне планування кімнат з можливістю внесення змін в проєкт будинку щодо функціональності приміщень
- оснащення будинку такими прогресивними технологіями та системами, як «розумний будинок» або «розумне освітлення» і т. д. [4]

Створення проєкту сучасного будинку – процес дуже відповідальний, від якого залежить подальше комфортне проживання сім'ї. Тому при проєктуванні індивідуальних котеджів важливо не тільки втілити сміливі ідеї в плануванні і дизайнерському оформленні, але й комплексно підійти ще на початковому етапі до функціональності проєкту.

Висновки

Архітектурні рішення сучасних варіацій індивідуальних котеджів зважають на простоту, і водночас неповторності, мають привабливий вигляд та мінімалістичний перелік вимог у оформленні: індивідуальність, функціональність, надійність і безпека.

Визначення особливостей архітектурних вирішень і вимог при проєктуванні сучасних індивідуальних будинків котеджного типу надасть найбільш ефективний шлях для осучаснення проєктування та будівництва, використанню як природних матеріалів, так і прогресивних технологій і надасть можливість створити сприятливі функціональні індивідуальні простори для людей.

СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ

1. Черкес Б. С., Лінда С. М. Архітектура сучасності: остання третина ХХ – початок ХХІ століть. Львів, 2014. 384 с.
2. Попкова К.В. Проєкти сучасних будинків: простота і функціональність. [Електронний ресурс]: <https://kindly.com.ua/proekti-sychasnih-bydinkiv-prostota-i-funkcionalnist>. (дата звернення 29.04.2022)
3. Асанов А.В. Житлові будинки терасного типу [Електронний ресурс] https://www.archidizain.ru/2019/09/blogpost_10.html Архітектура и дизайн (дата звернення 29.04.2022)
4. Динамічна архітектура – Новый Глобальный Стиль для Архитектуры и Городского Дизайна [Електронний ресурс] // Хитека: Копилка знаний и идей по развитию архитектуры и автоматизации проектирования. – 2019. [Електронний ресурс]: http://www.hiteca/2011/10/blog-post_04.html (дата звернення 20.05.2022)

Мартинюк Юлія Олександрівна – студентка групи БМ-19б, Факультет будівництва, цивільної та екологічної інженерії, Вінницький національний технічний університет, Вінниця, e-mail: yuliamartik@gmail.com

Науковий керівник: *Хороша Оксана Іванівна* – кандидат архітектури, старший викладач кафедри будівництва, міського господарства та архітектури, Вінницький національний технічний університет, Вінниця, e-mail: korosha@vntu.edu.ua

Martyniuk Yulia – student of BM-19b group, Faculty of Construction, Civil and Environmental Engineering,, Vinnytsia National Technical University, Vinnytsia, e-mail: yuliamartik@gmail.com

Supervisor: *Khorosha Oksana* — *PhD, senior lecturer of department construction, urban and architectural Vinnytsia National Technical University, Vinnytsia, e-mail: korosha@vntu.edu.ua*