

ЕНЕРГОЕФЕКТИВНІСТЬ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ УКРАЇНИ

Федорова І.В., Сердюк Т.В., к.т.н., доц.

Соціально-економічне значення проведення реформ в енергозабезпеченні в даний час обумовлене тим, що основний резерв енергозбереження в країні знаходиться в сфері комунального господарства, оскільки на експлуатацію житлового фонду витрачається в країні до 30% палива.

Для населення – це значне скорочення комунальних витрат, для країни – економія ресурсів, підвищення продуктивності промисловості і конкурентоспроможності, для екології – обмеження викидів парникових газів в атмосферу, для енергетичних компаній – зниження витрат на паливо і необґрунтованих витрат на виробництво.

Енергоефективність означає раціональне використання енергетичних ресурсів, досягнення економічно доцільної ефективності використання існуючих паливно-енергетичних ресурсів при дійсному рівні розвитку техніки та технології та дотриманні вимог до навколишнього середовища.

Через незабезпеченість енергоефективності будівель втрати тепла становлять 47 %. 12 % тепла втрачається через зношеність мереж, 5 % – через застаріле обладнання котелень. На думку експертів Європейсько-українського енергетичного агентства, за допомогою теплодернізації та капітального ремонту в будинках можна зменшити щорічне споживання і втрати енергії на 10–25 %.

Досвід багатьох країн показує, що лише комплексна термомодернізація існуючого житлового фонду здатна кардинально вплинути на скорочення споживання енергоресурсів. Комплексна модернізація будівлі, за підрахунками фахівців, може в остаточному підсумку забезпечити економію енергоресурсів близько 50 %.

Щоб термомодернізувати 25% існуючих будівель до 2020 року Україні, за підрахунками Держенергоефективності, потрібно залучити 8,2 млрд євро.

Окрім недостатності фінансових ресурсів на впровадження енергоефективних заходів, в Україні є недостатньо розвиненим спеціальне законодавство в сфері забезпечення енергетичної ефективності будівель. Закони України «Про енергозбереження» та «Про енергопостачання», проект закону «Про енергетичну ефективність будівель» є добре складеними, але важкими до реалізації через обмежене фінансування реформ.

Україні потрібно переймати досвід країн Європи та США в сфері енергоефективності. Європейці переконані, що за допомогою стимулювання енергоефективності їм вдасться до 2020 року скоротити своє енергоспоживання на 20%. Український уряд із неврегульованими законодавчими питаннями та діючим механізмом державної підтримки енергоефективності сподівається вийти на 9%.