

## УМОВИ ТА ПЕРСПЕКТИВИ ВПРОВАДЖЕННЯ ЕНЕРГОЕФЕКТИВНИХ ЗАХОДІВ ПО ТЕРМОМОДЕРНІЗАЦІЇ ЖИТЛОВИХ БУДІВЕЛЬ

Вінницький національний технічний університет

***Анотація.** Розглянуто актуальність запровадження енергоефективних заходів до житлових будівель. Акцентовано увагу на необхідність утеплити власну оселю. Зазначено ситуацію в Україні що до запровадження енергоефективних заходів та термомодернізації житлових будівель. Зазначено розмір компенсації на термомодернізування будинків. Охарактеризовано яким чином можна отримати відшкодування коштів державною програмою.*

**Ключові слова:** термомодернізація, енергоефективність, енергоефективні заходи.

***Abstract.** It is considered relevance of energy efficiency measures for residential buildings. The attention to the need to insulate their own house. It is indicated that the situation in Ukraine to introduce energy efficiency and thermo-residential buildings. The specified amount of compensation to thermomodernizuvannya houses. It is characterized how to get refund state program.*

**Keywords:** thermo, energy efficiency, energy efficiency measures.

### Вступ

Сьогодні питання енергетичної незалежності – це питання національної безпеки та тема номер один після подій на Сході.

Держава робить рішучі кроки щодо створення максимально сприятливих умов щодо утеплення житлових будинків.

### Результати дослідження

На сьогодні житловий сектор споживає на опалення 18 млрд. куб. м. або 45 % загального споживання газу в Україні у 2015 році. В Україні 80% будівель потребують утеплення. Саме житловий сектор є найбільшим споживачем енергії в Україні.

Обсяг необхідних інвестицій становить близько 700 млрд. грн.

На сьогодні Урядом запроваджено державну програму утеплення. Нею передбачено компенсацію для населення (з державного бюджету) у розмірі від 20 до 40 % кредиту на утеплення.

Отже з жовтня 2014 року держава відшкодовує частину кредитів населення на придбання негазових котлів у розмірі 20% від кредиту. Програма компенсації кредиту на придбання «негазових» котлів показала велику позитивну динаміку. Починаючи з жовтня 2014 року і до сьогодні, лише «Ощадбанк» видав кредитів на суму понад 103 млн. грн. на кредити на «негазові» котли [1].

Державною програмою передбачено відшкодування:

20% суми кредиту (але не більше 12 тис. грн) – механізм заміни газових котлів для населення;

30% суми кредиту (але не більше 14 тис. грн) – для фізичних осіб для впровадження енергоефективних заходів.

40% суми кредиту (але не більше 14 тис. грн. в розрахунку на одну квартиру) - для ОСББ та ЖБК як юридичних осіб, для загальнобудинкових заходів.

На реалізацію таких механізмів для населення у 2015 році передбачено 344 млн. грн. Це цільові європейські кошти, які можуть використовуватись лише для енергоефективних заходів.

Наразі, компенсація відбуватиметься через АТ «Ощадбанк», АБ «Укргазбанк, АТ «Укрексімбанк» - які беруть участь у програмі.

В серпні 2015 року Урядом прийнято рішення щодо збільшення граничних розмірів відшкодувань, а також компенсації для отримувачів субсидій на комунальні послуги у розмірі 70%.

Таким чином урядом запроваджено програму з утеплення житла, за якою держава відшкодовує частину суми кредиту на енергоефективне обладнання та матеріали для населення, ОСББ та ЖБК (від 20% до 70%) [2].

Компенсація надається виключно на енергоефективне обладнання та матеріали. Роботи із впровадженню цих заходів не підлягають відшкодуванню. На сьогодні за державною програмою утеплення близько 23 тисяч сімей оформили енергоощадні кредити на суму майже 390 мільйонів гривень, з яких 73% звернулися тільки за останні 4 місяці.

Така позитивна динаміка свідчить про схвальну реакцію громадян урядової ініціативи.

Як працює державна програма утеплення.

Громадянин (або ОСББ/ЖБК) звертається у державні банки за кредитом на утеплення. Банк розглядає звернення, видає кредит та формує реєстр позичальників. Ці реєстри формуються після подання банку документів (рахунки-фактури, акти виконаних робіт тощо), що підтверджують цільове використання коштів. Після чого ці реєстри надсилаються до Держенергоефективності, де протягом 5 днів проводиться їх перевірка на відповідність вимогам державної програми та здійснюється перерахунок коштів банкам. Банки, в свою чергу, протягом 3 робочих днів, перераховують ці кошти на рахунки позичальників.

За кожен із трьох заходів: 1) придбання котла; 2) придбання енергоефективного обладнання та матеріалів фізичними особами; 3) придбання енергоефективного обладнання та матеріалів ОСББ (ЖБК) отримати відшкодування можна лише 1 раз на бюджетний рік.

За результатами соціологічного дослідження 93 % мешканців в Україні готові до інвестування в енергоефективність власного житла.

### Висновки

Отже можна зробити висновок, що в залежності від запроваджених заходів українські родини можуть вдвічі зменшити рахунки, зокрема на опалення. Фінансова доступність енергоефективності в поєднанні із новою системою адресних субсидій є ключовим фактором реформи сфери енергетики. Замість штучного заниження тарифів для населення та непрозорої компенсації підприємствам-монополістам держава спрямовує кошти на стимулювання енергоефективних заходів [3].

### СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ

1. Державне агентство з енергоефективності та енергозбереження України [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://www.sae.gov.ua/>
2. Державна підтримка енергозбереження [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://sae.gov.ua/uk/consumers/derzh-pidtrymka-energozabespechenya>
3. Умови впровадження енергоефективних заходів, термомодернізація житлових будівель [Електронний ресурс]. – Режим доступу: [http://www.lysyankarda.gov.ua/index.php/anonsi/item/767-derj-pidtrimka\\_%20termomodernizaciji](http://www.lysyankarda.gov.ua/index.php/anonsi/item/767-derj-pidtrimka_%20termomodernizaciji).

**Паламарчук Олександр Михайлович** - студент групи БТ-13, факультет будівництва теплоенергетики та газопостачання, Вінницький національний технічний університет, Вінниця, e-mail: palamarchukoleksandr@rambler.ru;

Науковий керівник: **Вовк Тетяна Юріївна** - асистент кафедри теплогазопостачання, Вінницький національний технічний університет, м. Вінниця.

**Palamarchuk Oleksandr Mikhailovich** - Department of Building Heating and Gas Supply, Vinnytsia National Technical University, Vinnytsia, e-mail: palamarchukoleksandr@rambler.ru;

Supervisor: **Vovk Tana** - Assistant Professor Heat, Vinnytsia National Technical University. Vinnitsa.