

ТЕРМОМОДЕРНІЗАЦІЯ ДИТЯЧИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ В М. ВІННИЦЯ

Вінницький національний технічний університет

Анотація

Розкрито проблема необхідності термомодернізації дитячих навчальних закладів на прикладі садочка № 16 м. Вінниці та вирішена проблема забезпечення району новими місцями.

Ключові слова: реконструкція, термомодернізація, утеплення, енергозбереження, державна підтримка, фінансування.

Abstract

The problem of the need for thermo-modernization of children's educational institutions on the example of the garden № 16 in Vinnytsia is disclosed and the problem of providing the district with new places is so lved.

Key words: reconstruction, thermo-modernization, insulation, energy saving, state support, financing.

Актуальність теми. На сьогодні у Вінниці як і в цілому в країні, актуальним є питання реконструкції та термомодернізації дошкільних навчальних закладів (ДНЗ). Більшість із ДНЗ були збудовані за часи радянського союзу. тому на даний час вони потребують капітального ремонту. В часи перебудови значна кількість «садочків» була передана у користування фірмам під офісні та складські приміщення. Останні десять – п'ятнадцять років в Україні хоч і ведеться будівництво житлових кварталів, але більшість забудовників, в гонитві за прибутками – продажами квадратних метрів, залишає на другому плані питання інфраструктури збудованих районів, а саме будівництво дошкільних навчальних закладів. Сукупність цих факторів, призвела до утворення на сьогодні таких нагальних питань як

— Отримання місця в садочку за місцем проживання родини, часто групи переповнені. А щоб використати більш ефективно площу садочка, необхідно провести реконструкцію, наприклад добудувати поверх.

— Обмеження території для прогулянкових майданчиків в раніше збудованих дошкільних навчальних закладів, внаслідок вже існуючої забудови.

— Багато ДНЗ, що на сьогодні функціонують потребують термомодернізації та переобладнання або реконструкції ігрових майданчиків.

На сьогодні міська рада прийняла рішення в 2018 році витратити 44 700,000 гривень на їх реконструкцію, ремонт чи будівництво закладів освіти [1].

Задача У Вінниці розпочалася реконструкція одного з найстаріших дитячих садків. Рішення про реконструкцію одного садочка №16, що на вулиці Миколи Зерова, ухвалили на засіданні сесії міської ради. Дошкільний навчальний заклад збудований у дві частини. Перша двоповерхова частина була збудована ще у довоєнні роки у 1936 році. Друга частина збудована у 60-х роках. На даний час корпус першої частини почав руйнуватися. Оскільки нинішній її стан не дозволяє там проводити заняття з дітьми вихованців переселили до новішої частини будівлі.

Після проведеного обстеження будівлі відповідно нормативних вимог [2] прийнято рішення, враховуючі аварійний стан будівлі, розібрати стару частину та на її місці збудувати новий трьохповерховий корпус. Таким чином окрім питання якості будівельних конструкцій дошкільного закладу, вирішити ще питання забезпечення району новими місцями в садочку.

Територія даного дошкільного закладу немає можливості розширити територію для прогулянкових майданчиків. Отже виникає задача, оптимізації прилеглої території садочка. Для вирішення даної задачі пропонується перенести приміщення окремо розташованої пральні та окремо розташованого овочесховища у підвал нового корпусу будівлі. Як варіант розглянути можливість використання даху переходу для створення на ньому майданчика для літніх ігор.

Після відбудови першого корпусу для повного завершення реконструкції дошкільного навчального закладу провести термомодернізацію другої частини закладу. ДНЗ проектувався та будовався з низькими теплотехнічними характеристиками, які не відповідають нормативам сьогодні (раніше термічний опір зовнішніх стін $-2,2 \text{ м}^2 \cdot \text{К/Вт}$, зараз – $3,3 \text{ м}^2 \cdot \text{К/Вт}$) [3].

Виконання будівельних робіт з термомодернізації ДНЗ здійснюється з урахуванням і в послідовності, передбаченими нормативами ДСТУ-Н Б В.3.2-3-2014 [3]. Не допускається розроблення проектної документації без проведення обстеження та виконання енергетичного аудиту, механічних та теплотехнічних розрахунків, які повинні бути виконані з урахуванням відповідних вимог ДБН [3-5].

Термомодернізації ДНЗ передбачає ремонт даху з утепленням, заміна дерев'яних вікон та дверей на металопластикові енергозберігаючі блоки, утеплення фасаду, утеплення вентиляційних блоків, демонтаж старих пожежних драбин, на місці яких будуть встановлені нові.

На сьогодні ДНЗ споживає 30% енергоресурсів, вартість яких щодня зростає і тому в першу чергу зацікавлена держава у фінансуванні впроваджених енергозберігаючих заходів [6-7].

Висновки: реконструкція та термомодернізація дошкільних навчальних закладів сприятиме розвитку інфраструктури міста Вінниці, вирішенню державних проблем енерго заощадження .

СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ

1. Вінниця-2018: що нового збудують, оновлять та створять у місті наступного року. [Електронний ресурс]. Режим доступу: <https://vezha.vn.ua/vinnitysya-2018-shho-novogo-zbuduyut-onovlyat-ta-stvoryat-u-misti-nastupnogo-roku-oglyad>.

2. Нормативи витрат труда для визначення вартості робіт з оцінки технічного стану та експлуатаційної придатності конструкцій будівель і споруд : СОУ Д.1.2 -02495431-001 : 2008- [Чинний від 2008-07-01]. – К. : Держнаук.-дослід. інст. будів. конструкцій, 2008. – 46 с.

3. Теплова ізоляція будівель : ДБН В.2.6 – 31: 2016. - [Чинний від 2016-07-08]. – К. : Укрархбудінформ, 2016. – 30 с.

4. Енергетична ефективність будівель. Настанова з проведення енергетичної оцінки будівель : ДСТУ-Н Б А 2.2-13 :2015 - [Чинний від 2017-01-05]. – К. : Мінрегіон України, 2015. – 67 с.

5. Склад та зміст проектної документації на будівництво : ДБН А.2.2-3-2014. - [Чинний від 2014-10-01]. – К. : Мінрегіон України, 2014. – 33 с.

6. Лялюк О. Г. Проблеми створення енергоефективних проектів в багатоквартирних будинках / Лялюк О. Г., Панкевич В. В. // Тези міжнародної науково-технічної конференції «Енергоефективність в галузях економіки України», м. Вінниця, 5.10.2017 - [Електронний ресурс]. Режим доступу: <https://conferences.vntu.edu.ua/index.php/itb/>.

7. Лялюк О. Г. Шляхи забезпечення зростання фінансування інновацій в будівництво / Лялюк О. Г., Лялюк А. О. // Тези міжнародної науково-технічної конференції «Енергоефективність в галузях економіки України», м. Вінниця, 5.10.2017 - [Електронний ресурс]. Режим доступу: <https://conferences.vntu.edu.ua/index.php/itb/>.

Лялюк Олена Георгіївна – к. т. н., доцент кафедри будівництва міського господарства та архітектури Вінницького національного технічного університету, e-mail: Lyalyuk74@gmail.com.

Панкевич Володимир В'ячеславович – студент факультету будівництва, теплоенергетики та газопостачання, e-mail: pankvova82@gmail.com.

Lyalyuk Elena - Ph. D., assistant professor of construction of urban economy and architecture Vinnitsa National Technical University.

Pankevych Volodymyr, student, Faculty for Civil Engineering, Thermal Power Engineering and Gas Supply, Vinnitsa national technical university, Vinnitsa city.