

АКТУАЛЬНІСТЬ РЕКОНСТРУКЦІЇ КІНОТЕАТРУ «РОСІЯ» У М. ВІННИЦЯ

Вінницький національний технічний університет

Анотація

У статті розглядається актуальність реконструкції кінотеатру «Росія» котрий знаходиться у центральній частині міста, займає досить велику прибудинкову ділянку та майже 20 років не функціонує. Реконструкція даного кінотеатру доповнить як і архітектурний ансамбль вулиці, так і створить нові місця для відпочинку.

Ключові слова: кінотеатр, реконструкція.

Abstract

The article examines the urgency of the reconstruction of the cinema "Russia", which is located in the central part of the city, occupies a fairly large neighborhood and almost 20 years is not functioning. The reconstruction of this cinema complements both the architectural ensemble of the street and will create new places for rest.

Keywords: cinema, reconstruction.

Вступ

У більшості міст України є досить велика кількість забудов в стилі конструктивізм, котрі розташовані переважно у центрі міста [1,2]. Особливість цих будівель є в їх міцності, наявність великих приміщень та вдале розташування, проте недоліками є складність зміни екстер'єру та низька енергоефективність [3-6]. Такою є і будівля кінотеатру «Росія», один із символів міста, котрий не функціонує десятки років тим самим спричиняючи ще більшу шкоду будівлі. Розташований в історичному центрі міста, і це лише питання часу поки через відсутність будівельних робіт та експлуатації приміщень будівля опиниться в аварійному стані.

Результати дослідження

Будівля кінотеатру була збудована у кінці 60-х років, та уособлювала собою архітектурний прорив. Побудований кінотеатр в центрі міста, поблизу р. Південний Буг. Будівля представляє собою великий симетричний скляний фасад, з окремою вхідною частиною у вигляді великих, широких сходів. Що притаманно даному стилю, це можливість розмістити велику кількість людей, адже кінотеатр був запроєктований на 1200 глядацьких місць. Зовнішній вигляд центрального фасаду кінотеатру зображений на рис. 1.



Рис. 1. Зовнішній вигляд центрального фасаду кінотеатру.

На початку 90-х років кінематограф перестав бути настільки затребуваний, що відобразилося на наповненості глядацьких залів. Згідно цих обставин у приміщенні почали орендувати кімнати невеликі приватні фірми, та тимчасово кінотеатр функціонував як приміщення для дискотек. Центральний фасад кінотеатру у 2018 році зображений на рис. 2.



Рис.2 Центральний фасад кінотеатру у 2018 році

Порівнюючи фото на рис.1 та рис. 2 можна візуально оцінити зміну стану будівлі, навколишньої території. Можна помітити що перший поверх заклали цеглою, та розмалювали фарбою бокові фасади та задній фасад

У подальшому дослідженні пропонується звернути увагу на доцільність реконструкції кінотеатру, а саме дослідити у якому фізичному зношенні знаходиться будівля, адже 20 років будівлю ніхто не опалював, не проводив жодних ремонтних робіт. Санітарний стан навколо кінотеатру не задовільний через те що будівлю ніхто не охороняє.

Територія навколо кінотеатру через вигідне розташування у центрі міста, просто повинна мати гарний естетичний вигляд, а через те, що вся територія немов «сіра зона» не змінюється, не ремонтується, так у вечірній час через неосвітленість є небезпечною.

Висновки

У результаті дослідження та візуального аналізу фізичного, технологічного і морального зносу будівлі можна зробити висновки, що кінотеатр потребує реконструкції з доповненням першопочаткового функціонального призначення будівлі, або у випадку сильного фізичного зношення знесення.

СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ

1. Ковальський В. П. Особливості проектування громадських будівель [Електронний ресурс] / В. П. Ковальський, А. І. Куртак // Матеріали XLVI науково-технічної конференції підрозділів ВНТУ, Вінниця, 22-24 березня 2017 р. - Електрон. текст. дані. - 2017. - Режим доступу : <https://conferences.vntu.edu.ua/index.php/all-fbtegp/all-fbtegp-2017/paper/view/2406>.
2. Панкевич В. В. Термомодернізація будівель шкіл та дошкільних установ в м. Вінниці [Електронний ресурс] / В. В. Панкевич, В. П. Ковальський // Матеріали XLVI науково-технічної конференції підрозділів ВНТУ, Вінниця, 22-24 березня 2017 р. - Електрон. текст. дані. - 2017. - Режим доступу : <https://conferences.vntu.edu.ua/index.php/all-fbtegp/all-fbtegp-2017/paper/view/3019>.
3. Ефективність впровадження енергоощадних заходів в житлово-комунальному господарстві України [Текст] / О. М. Лівінський, В. П. Очеретний, В. П. Ковальський, А. С. Бойко // Вісник Одеської державної академії будівництва та архітектури. – 2012. – Вип. 45. – С. 115-119.
4. Ковальський В. П. Вплив ревіталізації на розвиток міста [Електронний ресурс] / В. П. Ковальський, Д. Г. Рапава // Матеріали XLVII науково-технічної конференції підрозділів

- ВНТУ, Вінниця, 21-23 березня 2018 р. - Електрон. текст. дані. - 2018. - Режим доступу : <https://conferences.vntu.edu.ua/index.php/all-fbtegp/all-fbtegp-2018/paper/view/5047>.
5. Белинь Т. І. Особливості проектування центрів культури та дозвілля [Електронний ресурс] / В. П. Ковальський, Т. І. Белинь // Матеріали XLVII науково-технічної конференції підрозділів ВНТУ, Вінниця, 14-23 березня 2018 р. - Електрон. текст. дані. - 2018. - Режим доступу: <https://conferences.vntu.edu.ua/index.php/all-fbtegp/all-fbtegp-2018/paper/view/5006>.
 6. Загоруйко А. О. Скло в опорядженні інтер'єру житлових та громадських будівель [Електронний ресурс] / А. О. Загоруйко, В. П. Ковальський // Матеріали XLVII науково-технічної конференції підрозділів ВНТУ, Вінниця, 14-23 березня 2018 р. - Електрон. текст. дані. - 2018. - Режим доступу: <https://conferences.vntu.edu.ua/index.php/all-fbtegp/all-fbtegp-2018/paper/view/5052>.
 7. Архітектура будівель і споруд (спецкурс, курсове проектування, основи світлофізики) [Текст] : навчальний посібник / В. В. Смоляк, В. П. Очеретний, В. П. Ковальський, Н. В. Козинюк. – Вінниця : ВНТУ, 2011. – 84 с.

Ковальський Віктор Павлович — к.т.н., доцент кафедри будівництва, міського господарства та архітектури, Вінницького національного технічного університету.

Трофименко Катерина Олександрівна—студентка Вінницького національного технічного університету.

Victor P.Kovalskiy— Candidate of Technical Sciences, Associate Professor of the Department of Urban Development and Architecture of Vinnytsia National Technical University.

Katerina O. Trofumenko—student of Vinnitsa National Technical University