

ПРОБЛЕМИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПОЛІТИКИ ЕНЕРГОЗБЕРЕЖЕННЯ В ЖИТЛОВОМУ ФОНДІ

Вінницький національний технічний університет

Анотація

В роботі розглянуто, проблеми використання енергоресурсів, проблеми реалізації державної політики на національному, регіональному та муніципальному рівнях. Запропоновано ряд заходів для вирішення цих проблем і підвищення енергоефективності в житловому фонді.

Ключові слова: Житловий фонд, проблеми енергозбереження в житловому секторі, використання енергоресурсів.

Abstract

The work examines the problems of using energy resources, the problems of implementing state policy at the national, regional, and municipal levels. A number of measures are proposed to solve these problems and increase energy efficiency in the housing stock.

Key words: Housing fund, problems of energy saving in the housing sector, use of energy resources.

Вступ

Неефективна структура імпорту енергоресурсів і нераціональне використання енергоресурсів перешкоджає отриманню оптимального співвідношення продуктивності (споживання) та енерговитрат на національному рівні. Скорочення світових запасів [1] вичерпних природних енергоресурсів, які складають основу енергетичного балансу України, зокрема нафти, вугілля й природного газу, викликає постійне збільшення їх вартості. Водночас для української енергетичної системи характерна велика залежність від імпорту енергії – третина первинної енергії імпортується, а наявні геополітичні проблеми ускладнюють цей процес

Результати досліджень

Питання нераціонального використання енергоресурсів ускладнюється застосуванням застарілих технологій, високим рівнем зносу основних фондів, а також витрат на виробництво. У той же час ефективність використання енергоресурсів має прямий вплив на показники, що характеризують конкурентоспроможність та ефективність національної економіки, а отже, і держави в цілому.

Проблеми реалізації політики [2] енергозбереження в житловому фонді можна поділити на три типи:

Національний : Залежність від імпорту енергоресурсів, втрати виробленої та імпортованої енергії при її перетворенні й транспортуванні та забезпечення захисту вразливих споживачів енергоресурсів. Енергетична бідність і обмежений рівень державного фінансування. Навантаження на державний бюджет країни через надання субсидій та незначний рівень енергоефективної свідомості громадян. Висока залежність від органічних енергетичних ресурсів і незначна частка альтернативної енергії в енергобалансі. Дотримання вимог до навколишнього середовища. Непрозорий механізм формування комунальних тарифів; непрозорий механізм формування комунальних тарифів;

Регіональний : Складність визначення ефективності використання енергоресурсів. Заборгованість населення за житлово-комунальні послуги; нераціональне використання енергоресурсів. Застарілість житлового фонду та низькі темпи його модернізації. Недосконалість фінансово-кредитних механізмів. Недостатнє фінансування регіональних ініціатив у сфері ефективного використання енергоресурсів та розвитку альтернативної енергетики. Низька якість житловокомунальних послуг; збитковість підприємств житлово-комунального господарства (ЖКГ); низька відповідальність підприємств ЖКГ за надані послуги.

Муніципальний: Погіршення комфортності умов проживання в житлових будинках; Збільшення терміну ефективної експлуатації житлового будинку. “Точкове” утеплення замість комплексної термомодернізації житла та високий рівень фізичного і морального зносу теплових та електричних мереж. Фінансовий бар’єр розвитку ринку енергосервісу. Відсутність методичного й організаційного забезпечення впровадження та реалізації проєктів використання альтернативних джерел енергії. Недосконалість обліку споживання паливно-енергетичних ресурсів у житлових будівлях. Низька відповідальність за спільну власність і платіжну дисципліну.

Вирішення цих проблем[3] можна досягти шляхом залучення міжнародних організацій та фондів та їх програм з енергоефективності. Потрібно запровадити прозорий облік споживання енергоресурсів. Реформувати програми захисту вразливих споживачів, які з різних причин не можуть в повному обсягу сплачувати за житлово-комунальні послуги, адже на початку 2020р. близько 65% абонентів отримали субсидії на комунальні послуги, що є великим навантаженням на державний бюджет. Також важливо проінформувати населення щодо ощадливого використання паливно-енергетичних ресурсів. Одним із найважливіших шляхів вирішення проблеми енергозбереження в житловому секторі є впровадження та реалізації проєктів використання альтернативних джерел енергії.

Висновки

Отже, можна констатувати, що реалізація державної політики у цій галузі характеризується низькою ефективністю, зокрема потребує підвищення контролю за виконанням заходів щодо ефективного використання енергоресурсів та енергозбереження за рахунок коштів державного бюджету.

СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ

- 1 Оцінювання ефективності споживання енергетичних ресурсів промислових підприємств [Текст] / [авт.-уклад. : І. Ю. Спіфанова, В. В. Джеджула // *Стан та проблеми функціонування підприємницьких структур в умовах перманентної економіки* : кол. монографія / під ред. Ю.О. Нестерук. – Умань : Сочінський М. М., 2016. – С. 97-103.
2. Джеджула В. В., Спіфанова І. Ю. Енергозбереження як напрям підвищення безпеки критичних систем житлових будинків. Вісник Хмельницького національного університету. 2022. №2. Т. 1. С. 72-76.
3. Спіфанова І. Ю. Сучасні форми фінансового забезпечення інноваційної діяльності [Текст] / В. В. Джеджула, І. Ю. Спіфанова // Вісник Хмельницького національного університету. Серія "Економічні науки". - 2016. - № 2, т. 2. - С. 22-24.

Портнов Віктор Миколайович – аспірант кафедри фінансів та інноваційного менеджменту, Вінницький національний університет, e-mail: te14b.portnov@gmail.com

Науковий керівник : **Джеджула В'ячеслав Васильович** – доктор економічних наук, професор кафедри фінансів та інноваційного менеджменту, Вінницький національний технічний університет, e-mail: djedjulavv@gmail.com

Portnov Viktor M. – graduate student of the Department of Finance and Innovative Management, Vinnytsia National Technical University, e-mail: te14b.portnov@gmail.com

Supervisor : **Dzhezdzhula Vyacheslav V.** – Doctor of Economic Sciences, Professor of the Department of Finance and Innovation Management, Vinnytsia National Technical University, e-mail: djedjulavv@gmail.com